

COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA
PROVINCIA DI GROSSETO
REGIONE TOSCANA

Verbale della conferenza dei servizi tra le strutture tecniche del Comune, della Provincia e della Regione per l'esame delle osservazioni presentate al Piano Strutturale del Comune di Magliano in Toscana

Art. 21 della L.R. 1/05

11 maggio 2007

PREMESSO

CHE il progetto di Piano Strutturale predisposto dal Comune è stato esaminato in data 06/03/06 dalla Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche del Comune di Magliano in Toscana, della Provincia di Grosseto e della Regione Toscana, convocata dal Comune ai sensi dell'art. 21 della L.1/05;

CHE, così come risulta dal verbale redatto in tale data, la Conferenza ha verificato che il progetto di PS non comportava variazione ad altri strumenti della pianificazione né ad atti di governo del territorio a condizione che l'A.C. prima dell'adozione:

1. provvedesse a recepire il parere favorevole dell'Autorità di Bacino sugli esiti della verifica di coerenza con il PAI del Bacino Ombrone ed a modificare il progetto di PS secondo quanto contenuto nel verbale stesso

RILEVATO

CHE l'A.C.:

- con nota prot. 12954 del 31/07/06 ha inviato alla Regione e alla Provincia copia della delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 29/06/06 di adozione del PS e gli elaborati di PS modificati in ottemperanza alle prescrizioni contenute nel verbale della Conferenza dei Servizi del 06/03/06;
- con nota prot. 13342 del 07/06/06 ha comunicato alla Regione e alla Provincia, che come previsto dall'art. 17 della L.R. 1/05, la delibera di adozione è rimasta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 04/07/06 al giorno 19/07/06;
- con nota prot. 2506 del 19/02/07 ha inviato alla Regione e alla Provincia:
 - copia delle osservazioni presentate al Piano Strutturale adottato;
 - relazione del responsabile del procedimento;
 - proposta di controdeduzioni alle osservazioni;
 - bozza degli elaborati modificati in base alla proposta di controdeduzioni;

- ha convocato per il giorno 20/04/07, la Conferenza dei Servizi tra le strutture tecniche della Regione, della Provincia e del Comune, presso gli Uffici Regionali della Direzione Generale delle Politiche Territoriali ed Ambientali a Firenze, Via di Novoli n. 26, rinviata alla data odierna:

CHE alla Conferenza dei Servizi hanno partecipato:

Per il Comune di Magliano in Toscana:

- Geom. Sergio Checcacci – Responsabile del Procedimento, assistito dall'Arch. Leonardo Bartoli;

Per la Provincia di Grosseto:

- Arch. Lucia Gracili - Dirigente Settore Sviluppo del Territorio
- Geom. Enzo Cillerai - Responsabile del Procedimento

Per la Regione Toscana:

- Arch. Cinzia Gandolfi - Responsabile del Procedimento
- Sig.ra Liliana Materassi in qualità di funzionario verbalizzante.

VISTI

- Le osservazioni presentate al Piano Strutturale;
- L'elaborato controdeduzioni Piano Strutturale;
- La Relazione del Responsabile del Procedimento Comunale in merito alle controdeduzioni, dalla quale tra l'altro risulta che:
 - *A seguito dell'adozione del piano strutturale ed entro il periodo dal 23/08/2006 al 07/09/2006 sono pervenute n° 37 osservazioni, dall'esame delle stesse è emerso che alcune di queste trattano tematiche che rientrano fra le competenze della Provincia e della Regione e che, di conseguenza, si rende necessario un esame congiunto delle proposte di controdeduzione da attuare in sede di conferenza dei servizi.*
 - *Una volta esaminate le osservazioni ed il loro contenuto è stato possibile suddividerle in base alle competenze (della regione, provincia e comune) ed in base alla loro pertinenza rispetto al piano adottato. Successivamente è stato redatto un documento contenente le proposte di controdeduzione alle osservazioni in termini di accoglimento, non accoglimento, parziale accoglimento e non pertinenza.*
- La Relazione del Responsabile del Procedimento Comunale in merito alle modifiche introdotte al perimetro della UTOE di Magliano sottoscritta anche dal Geologo, dalla quale tra l'altro risulta che:
 - *In conclusione, sulla base delle motivazioni sia di carattere urbanistico che di carattere geologico si può escludere che i cambiamenti del perimetro della Utoe in questione e la modifica delle carte 2 e 2* debbano richiedere ulteriori modifiche sostanziali alle indagini geologiche a suo tempo depositate presso gli uffici dell'URTAT e dell'Autorità di bacino. Si ritiene quindi bastante il deposito effettuato in data 10/04/2007 delle tavole 2 e 2* presso gli uffici del URTAT e dell'Autorità di bacino senza che sia peraltro necessaria l'emissione di pareri da parte di questi uffici.*
- Gli elaborati modificati conseguentemente alla proposta di accoglimento delle osservazioni;

Tutto ciò premesso, rilevato e visto

I rappresentanti tecnici delle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza dei Servizi:

VERIFICANO**- Ai sensi del 3° comma dell'art. 21 della L.R. 1/2005**

CHE le modifiche apportate al Piano Strutturale del Comune di Magliano in Toscana a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, quali risultano dagli elaborati modificati nel corso della conferenza, elencati nell'Allegato A e che formano parte integrante del presente verbale:

- risultano compatibili con il P.I.T. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale 25 gennaio 2000, n. 12 e con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 317 del 19 dicembre 2002;
- non comportano la variazione di altri strumenti della pianificazione o atti di governo del territorio;

A CONDIZIONE

CHE l'A.C. in fase di approvazione provveda a modificare:

- l'editing delle norme tecniche
- la Tav. 4 b - (articolazione del territorio in unità e sub-unità di paesaggio) al fine di adeguarla alle norme tecniche così come modificate a seguito dell'accoglimento dell'osservazione n. 18.

Il Responsabile del procedimento comunale dovrà dare atto degli esiti della conferenza nella relazione di verifica, di cui al comma 2 dell'art.16 della L.R. 1/05, da allegare alla delibera di approvazione.

Copia del presente verbale viene trasmessa all'Amministrazione Comunale Magliano in Toscana per i successivi adempimenti di competenza ai sensi della Legge Regionale n. 1/05 finalizzati all'approvazione del Piano Strutturale con le forme e le modalità disciplinate dal titolo II capo II della L. 1/05.

Copia della delibera di approvazione, con gli elaborati modificati, dovrà essere inviata agli Enti che hanno partecipato alla presente Conferenza e all'Ufficio Regionale per la Tutela dell'Acqua e del Territorio di Grosseto.

Copia della delibera di approvazione dovrà essere inviata agli

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Magliano in Toscana:

Geom. Sergio Checcacci

Per la Provincia di Grosseto:

Arch. Lucia Gracili

Geom. Enzo Cillerai

Per la Regione Toscana:

Arch. Cinzia Gandolfi

Sig.ra Liliana Materassi

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed on a horizontal line. The first signature is at the top, the second is in the middle, and the third is at the bottom. The signatures are stylized and difficult to read precisely, but they correspond to the names listed on the left side of the page.